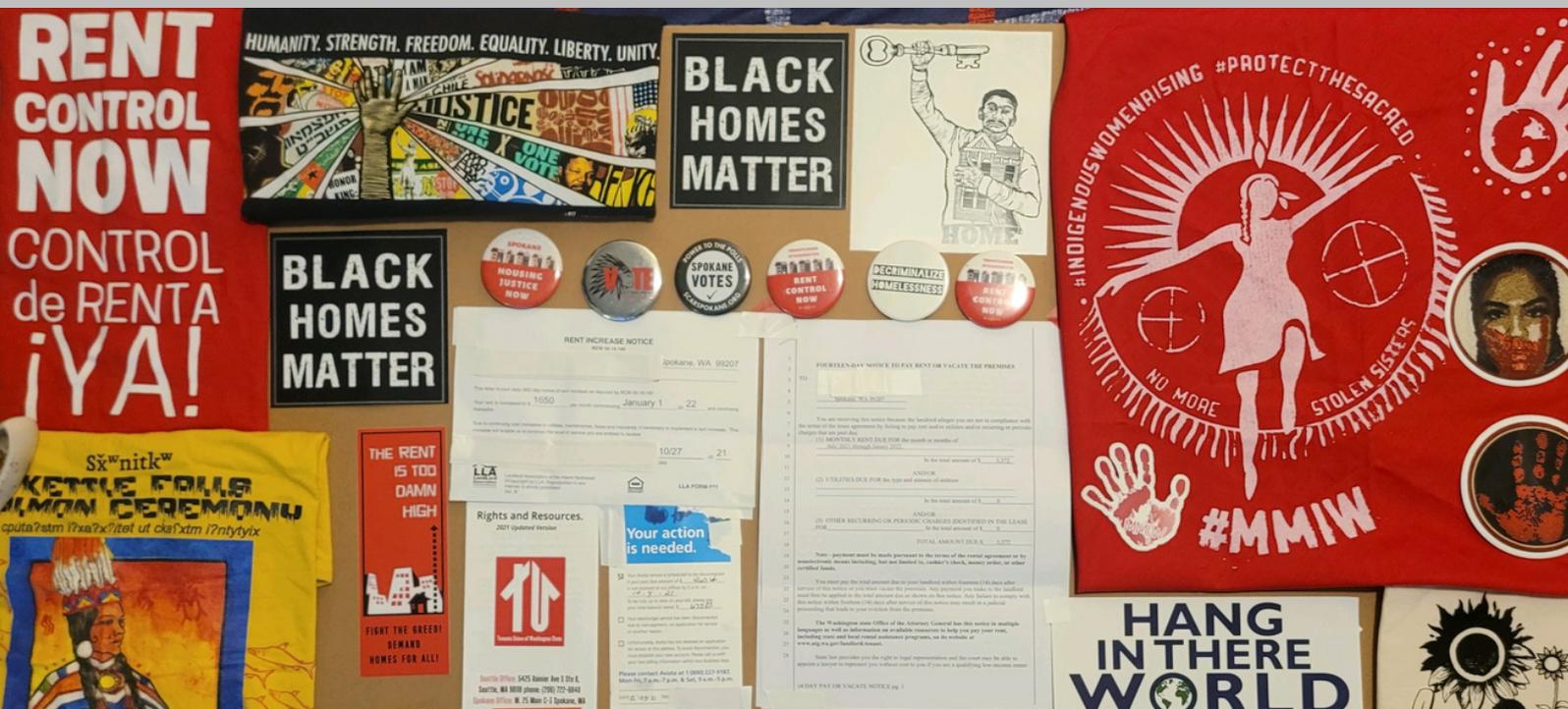




TENANTS UNION of Washington State

2021 INFORME ANUAL



2021 INFORME ANUAL

Fundada en 1977, la Unión de Inquilinos (TU) continúa con un orgulloso legado de trabajo para crear mejoras concretas en las condiciones de vida de los inquilinos y desafiar y transformar las políticas y prácticas de vivienda injustas.

TU está formada por inquilinos líderes y miembros de bajos ingresos de todo el estado de Washington que trabajan para construir un movimiento a favor de la justicia de la vivienda. Los problemas complejos, como el aburguesamiento y el desplazamiento, la falta de viviendas asequibles y las condiciones inseguras o insalubres de las viviendas necesitan soluciones creativas y de varios niveles que se basen en las comunidades que se ven más afectadas por ellos.

Llevamos a los inquilinos de bajos ingresos a la vanguardia de estas luchas desarrollando nuestro liderazgo, celebrando la fuerza de nuestra diversidad y amplificando nuestras voces.

A lo largo de los últimos 45 años, TU ha proporcionado educación a miles de inquilinos de Washington basada en el empoderamiento, ha levantado cientos de poderosos líderes y consejos de inquilinos y ha aumentado las protecciones de los inquilinos a nivel estatal, del condado y de la ciudad. Nuestro personal y nuestra junta directiva representan a las comunidades a las que atendemos y forman parte del liderazgo de los inquilinos.





NUESTRA MISIÓN Y VALORES

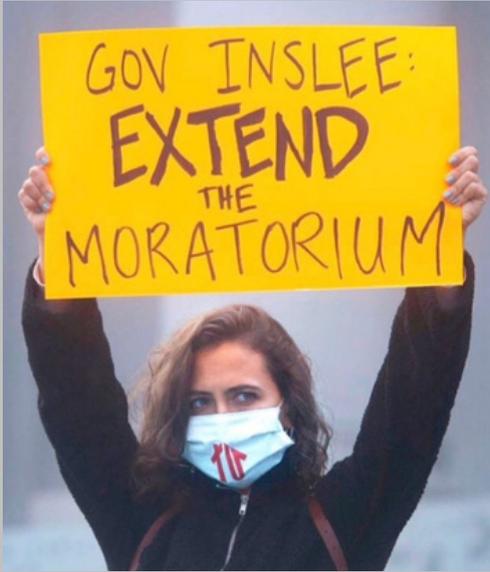
Nuestra misión se apoya en los siguientes valores. Creemos que:

1. Todos los inquilinos tienen derecho a una vivienda asequible y decente, libre de aumentos de alquiler excesivos y frecuentes.
2. Todas las viviendas deben ser seguras para garantizar la privacidad de los inquilinos.
3. Todas las personas deben tener acceso a una vivienda libre de discriminación por motivos de raza, color, credo, origen nacional, religión, orientación sexual, ideología política, estilo de vida, edad, situación familiar, estado civil, cantidad o fuente de ingresos o discapacidad.
4. Todos los inquilinos tienen derecho a organizarse y determinar las normas y condiciones de su arrendamiento a través de la negociación colectiva y otros medios.
5. Todos los inquilinos tienen derecho a vivir en el vecindario de su elección, y tratamos de aumentar la oferta de viviendas de alquiler, especialmente para los inquilinos de ingresos bajos y medianos.
6. La vivienda existe para satisfacer una necesidad humana básica y que, cuando surge un conflicto entre las necesidades de los inquilinos y los beneficios de los propietarios, la necesidad básica de una vivienda asequible y decente debe tener prioridad sobre los intereses económicos de los propietarios.
7. Debemos poner fin a los desalojos arbitrarios y a todas las acciones de represalia contra los inquilinos.
8. Nosotros, los miembros, podemos lograr la justicia en materia de vivienda y nos comprometemos a trabajar juntos para lograr los objetivos mencionados.

La misión de la Unión de Inquilinos (TU) es crear justicia en la vivienda a través de la educación basada en el empoderamiento, la divulgación, el desarrollo de liderazgo, la organización y la defensa.

2021

NUESTRAS VICTORIAS



En 2021, la Unión de Inquilinos se basó en el liderazgo y las victorias de los inquilinos latinex de Burien en 2019 para organizar incansablemente a los inquilinos en todo Washington. Testificamos virtualmente por primera vez y logramos:

- Un proyecto de ley de Causa Justa en todo el estado que puso fin a las notificaciones de 20 días sin causa justa.
- El derecho a un abogado gratuito para los inquilinos elegibles según sus ingresos. Somos el primer estado de la nación en hacerlo.
- La creación de un fondo permanente a nivel estatal para la ayuda al alquiler.

En todo Washington, la Unión de Inquilinos tomó medidas con los inquilinos para extender la moratoria de desalojo relacionada con la pandemia hasta octubre de 2021. Para amplificar nuestras voces, organizamos acciones en la mansión del gobernador para exigir justicia en materia de vivienda.



En 2021, Spokane experimentó el aumento o inflación de los alquileres más acelerado del país. Al final de la moratoria de desalojo en todo el estado, la Unión de Inquilinos se asoció con otras organizaciones lideradas por personas de raza negra, indígenas y de color (BIPOC) para lograr las siguientes victorias:

- Un nuevo fondo de ayuda al alquiler de la ciudad de Spokane.
- Una nueva ley que protege a los inquilinos de los desalojos mientras esperan la ayuda para el alquiler.



La Unión de Inquilinos se organizó con los residentes de más de 500 viviendas asequibles en Rainier Court, en el sur de Seattle. Gracias a la organización de la comunidad, a la colaboración con Be:Seattle, a los medios de comunicación, a las acciones de protesta y a la implicación del ayuntamiento, conseguimos una reducción de los aumentos de los alquileres y una mayor capacidad de respuesta para hacer frente a las deplorables condiciones de seguridad, mantenimiento y calidad de vida.

2021

NUESTROS PROGRAMAS

La Unión de Inquilinos respondió a los devastadores incendios forestales y a las necesidades de la pandemia en las tierras rurales y tribales, recogiendo y distribuyendo agua y equipos de protección con la Tribu Spokane, Better Health Together y las redes de ayuda mutua. Celebramos talleres sobre los derechos de los inquilinos en colaboración con clínicas de vacunación para involucrar al mayor número de personas posible.

La Unión de Inquilinos consigue victorias gracias al poder colectivo de la organización comunitaria. Para desarrollar el liderazgo de los inquilinos, el año pasado proporcionamos servicios a través del programa de formación multilingüe a más de 1,400 inquilinos del estado de Washington y ampliamos la organización de los inquilinos en las comunidades indocumentadas.

“No se nos puede detener, porque estamos aquí no sólo por nosotros mismos, sino por nuestra comunidad”
~Líder de los inquilinos



2021

SITUACIÓN FINANCIERA

Ingreso

- 51% Fundaciones
- 34% Contratos gubernamentales
- 10% Alianzas
- 5% Donaciones individuales

Gastos

- 81% Sueldos y prestaciones del personal
- 9% Oficina y administración
- 6% Honorarios profesionales
- 3% Suministros y estipendio del liderazgo
- 1% Viajes

La Unión de Inquilinos cree que los inquilinos deben ser los líderes para transformar las condiciones de vivienda en todo el estado



NUESTRAS ASOCIACIONES

350 Seattle
Accelerator YMCA
Africatown
Afro Descendant and Indigenous Health Board
American Indian Center
APIC Spokane
Artist Trust
Asian Counseling & Referral Services
Ballard Food Bank
Be:Seattle
Better Health Together
Black Lens News
Burien Community Center
Carl Maxey Center
Coalition Ending Gender Based Violence
Coalition of Anti-Racist Whites Neighborhood Groups
Coalition of Colors
Eastside Legal Assistance Program
El Centro de la Raza
Entre Hermanos
Ethiopian Community in Seattle
Fair Work Center
Fig Tree
Friends of Youth
Gonzaga Law
Greater Spokane Progress
Healthier Here
High Point Community Center
HopeLink
Housing Development Consortium
Housing Justice Project
I Did The Time
Ingersoll Gender Center
Jewels Helping Hands
Just Lead Washington
Latinos en Spokane
Legacy of Equality Leadership & Organizing
Legal Council For Youth & Children
LGBTQ Allyship
Lifelong
Live Stories
Mt. Baker Village
NAACP
Native Project
Neighborhood House
New Holly Community Center
North Helpline
Northwest Fair Housing
Northwest Housing Alliance
Northwest Justice Project
Pacific Islander Health Board of Washington
Peace and Justice Action League of Spokane
Powerful Voices
Puget Sound Sage

Racial Equity Cohort
Reentry Program
Refugee Women's Alliance
Reimagine Spokane
Respuesta Comunitaria Latinx al Covid-19 en WA
River Warrior Society
Seattle Central College
Seattle City Councilmember Kshama Sawant
Seattle DSA
Seattle Housing Authority
Seattle/King County Coalition on Homelessness
SHAG Tenants Together, New Haven Tenant Association
Smart Justice Spokane
Solid Ground
South Park Information and Resource Center
South Seattle College
South Seattle Community College
SouthCORE
Southwest Youth and Family Services
Spokane Bar Association
Spokane Coalition Against Racism
Spokane DSA
Spokane Faith Leaders
Spokane Homeless Coalition
Spokane Immigration
Spokane Regional Health District
Spokane Tribe
The Way to Justice
United Way of King County
Univision
UTOPIA
Vera Project
VT Radio Universal
Washington Bus
Washington Community Action Network
Washington Immigrant Solidarity Network
Washington Low Income Housing Alliance
Washington Poison Control
West Seattle Junction Association
West Seattle Senior Center
World Refugees
World Relief
YMCA
YouthCare
YWCA
Zone

Gracias por luchar
por la justicia.

RECONOCIMIENTO DE NUESTRA TIERRA



La Unión de Inquilinos reconoce que trabajamos y nos organizamos en tierras nativas ocupadas y robadas. Honramos el fallecimiento de Deb Abrahamson (Spokane, Coeur d'Alene y Dine), miembro inscrito de la tribu Spokane. Fue una feroz defensora de la vivienda y la justicia ambiental que nos enseñó que la primera persona desalojada en la ciudad de Spokane fue el jefe Spokane Garry, cuyas tierras y hogar fueron destruidos y saqueados por los colonos.

Homenaje a Nuestros Líderes Inquilinos

En 2021, nuestra familia de la Unión de Inquilinos también perdió a Trisha York, una vivaz y dinámica activista defensora de la discapacidad y de los inquilinos que se convirtió en uno de los miembros de nuestra junta. Trisha dedicó décadas de servicio a la lucha por la justicia en materia de vivienda. Para recordar su legado, creamos un premio anual, el Premio Visionario Trisha York.

**La vivienda es un derecho humano.
Estamos construyendo el poder para conseguir
el control de los alquileres en el estado de
Washington.**

Cuéntenos su historia y súpese a nuestras alertas de acción y boletines informativos. Si aún no es miembro, únase hoy mismo! No se pierda la celebración de nuestro 45° aniversario que se llevará a cabo este verano.

Website: tenantsunion.org

Social Media:

facebook.com/tenantsunion

facebook.com/TUspokane

instagram.com/tenantsunionwa

